

名古屋市上下水道局所有の土地について活用のアイデアを募集します！

令和元年7月16日
名古屋市上下水道局
資産活用課

1 目的

名古屋市上下水道局では、保有する資産（土地・建物）を経営資源として捉え、公共・公益的な目的を踏まえつつ、その有効活用を推進しています。

現在、以下の対象物件について活用を検討しており、こういった事業や用途での活用が考えられるかなど、土地活用に関してアイデアやご意見を伺いたいと考えております。

いただいたご意見を参考に、活用の方向性を検討していきます。

2 対象物件

今回の意見募集では、以下の2物件を対象として活用のアイデアを募集します。

対象物件の場所、面積、活用制限などの詳細は、別紙1「対象物件の情報」をご参照ください。

- ・物件①：名古屋市中川区玉船町一丁目1番1のうち
面積：約7,000㎡
※フェンスにより北側約4,500㎡、南側約2,500㎡に分かれており、乗り入れはそれぞれ1か所ずつ。
- ・物件②：名古屋市中川区富田町大字前田字海用1-1のうち
面積：約1,500㎡

3 活用条件

今回は以下の条件において活用のアイデアを募集します。

物件①（中川区玉船町）	物件②（中川区富田町）
・平面利用（建物設置は不可）で実施可能な事業であること。	・土地全体（約1,500㎡）を活用できる事業であること。

4 募集内容

対象物件①・②について、上記活用条件の下、それぞれどのような活用が考えられるか、皆様のアイデアをお聞かせください。

《主にお伺いしたいこと》

物件①（中川区玉船町）	物件②（中川区富田町）
<ul style="list-style-type: none"> ・平面利用に限定しますが、どのような事業を想定し、どのくらいの面積、貸付期間での利用を希望するか？ ・現在はフェンスにより南北2か所に分かっているが、さらに区画を分割した場合、活用のニーズはあるか？ ・北側の乗り入れについて、複数の事業者で区分して使用することは可能か？ <p style="text-align: right;">など</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・平面利用する場合、どのような事業が想定され、どのくらいの貸付期間を希望するか？ ・建物を設置する場合、どのような事業が想定され、どのくらいの貸付期間を希望するか？ <p style="text-align: right;">など</p>

5 対象者

対象物件の活用主体となる意向を有する方とします（法人・個人は問いません。）。

6 募集期間

令和元年7月16日（火）から8月30日（金）まで
（最終日の受付は、午後4時00分で締め切りますのでご了承ください。）

7 実施方法

以下の方法でアイデア、ご意見を募集します。

(1) E-mailまたはFAXでご提出いただく場合

エントリーシート（別紙2）に活用のアイデアやご意見を記入いただき、令和元年8月30日（金）午後4時00分までにE-mail又はFAXでご提出ください。

(2) 直接お越しいただく場合

直接お越しいただける方は、事前に下記連絡先までご連絡ください。お越しいただく日時を調整させていただきます。

上記募集期間（土曜日、日曜日及び祝休日を除く。）で調整させていただきます。対話開始時間は午前9時から午後4時とします。

※資料の提出は必要ありませんが、参加者が必要とする場合は参加者のご負担においてご準備いただきますようお願いいたします。ただし、資料の返却はいたしません。

連絡先：名古屋市役所西庁舎 8階 上下水道局資産活用課 活用推進係
担当：野倉、福田
住 所：〒460-8508 名古屋市中区三の丸三丁目 1 番 1 号
電話番号：052-972-3728
E-mailアドレス：shisan@jogesuido.city.nagoya.lg.jp
FAX：052-951-4136

8 結果の公表

意見募集の実施結果については、その概要を、令和元年9月以降に上下水道局公式ウェブサイトにて公表いたします。

9 その他

いただいた意見を参考に今後活用を検討いたしますが、ご意見等に対するインセンティブはありません。また、いただいた意見を採用できない場合がありますのでご了承ください。