

## 対象物件①の情報

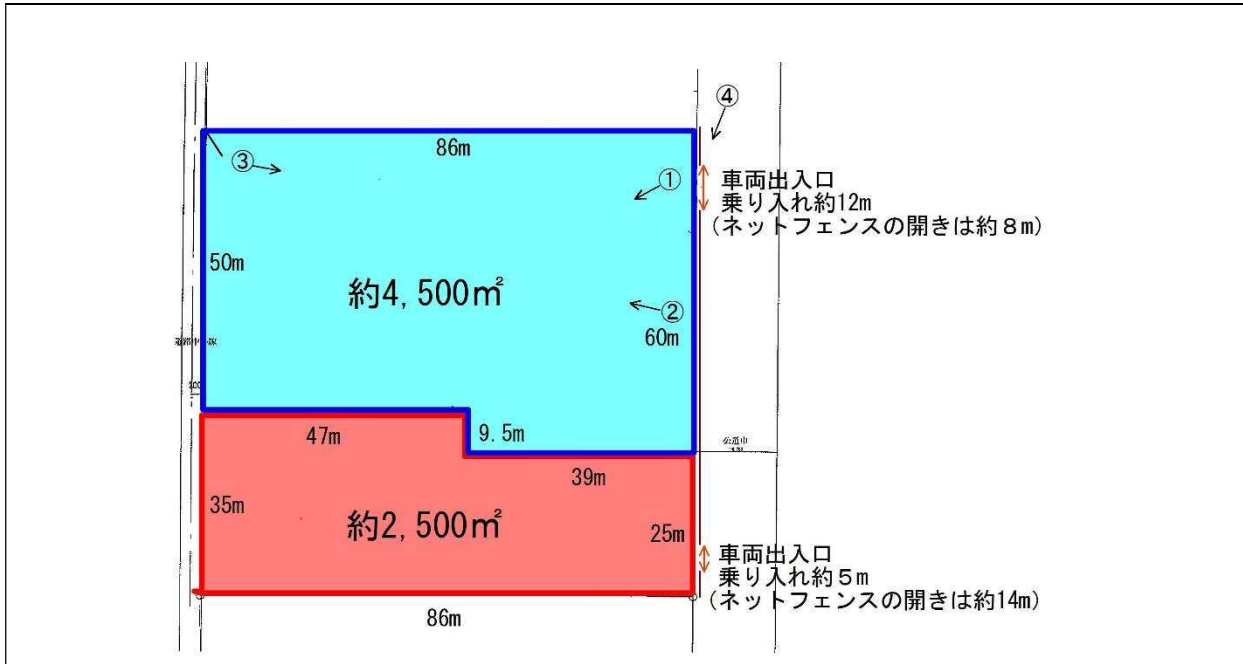
## 【基礎データ】

所在地	中川区玉船町1丁目1番1のうち
土地面積	約7,000 m <sup>2</sup>
都市計画による制限	区域区分：市街化区域
建築・造成等に関する制限	用途地域：第一種住居地域 建ぺい率：60% 容積率：200%
接道状況	東側：幅員14.5mの市道に接道
相続税路線価	80,000円/m <sup>2</sup>

## 【地図】



【現地写真等】



①



②



③



④



## 対象物件②の情報

## 【基礎データ】

所在地	名古屋市中川区富田町大字前田字海用 1 - 1 のうち
土地面積	約 1,500 m <sup>2</sup>
都市計画による制限	区域区分：市街化区域
建築・造成等に関する制限	用途地域：第一種住居地域 建ぺい率：60% 容積率：200%
接道状況	北東側：幅員 6.5m の市道に接道
相続税路線価	93,000 円 / m <sup>2</sup>

## 【地図】





【現地写真等】



①



②



③



④

